



IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n.501 del 31 Marzo 2014

Domanda prot. n. CR/21224/2013 del 23 settembre 2013 presentata dalla società **ECOTERM SRL**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm. **Concessione del contributo.**

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare, gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Viste altresì:

- l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012, recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

- l'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012 e dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.", come modificata dall'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013;
- l'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012 e dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013";
- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013 "Modifiche alle Ordinanze nn. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII previsto all'art. 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e n. 5 del 30 Gennaio 2013 "Istituzione Nuclei di Valutazione a supporto del SII (Soggetto incaricato dell'istruttoria) previsti ai sensi dell'art. 3 comma 2 dell'Ordinanza 57/2012 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013 "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett.a) del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.";
- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone tra l'altro di stipulare con la società Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A – INVITALIA apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.i. e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;
- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;
- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e

s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna”;

- la Convenzione sottoscritta in data 30 settembre 2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

- l’Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 “Modifiche all’Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall’Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall’Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall’Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall’Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall’Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all’attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi”;

Richiamati in particolare:

- l’articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

- a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l’attività dell’impresa;

- b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l’attività dell’impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

Viste le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 9 delle suddette "Linee Guida", che disciplina le modalità di presentazione delle domande di contributo;

Preso atto:

– che in data 23 settembre 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda Prot. CR/21224/2013 presentata dalla società **ECOTERM SRL**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via dell'Industria, 598, Partita Iva e Codice Fiscale 02070610361;

– che il Sig. Paolo Stabellini, in qualità di legale rappresentante della suddetta società:

➤ ha dichiarato che la società è proprietaria di un immobile situato nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via Bertona,86 che, alla data del 20 e 29 maggio 2012, risultava locato, con contratto d'affitto regolarmente registrato, alla società Edilteco Spa;

➤ ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma del 20 e 29 maggio 2012, un danneggiamento al suddetto immobile;

➤ ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto relativo ai danni subiti;

Dato atto:

– che l'istruttoria della suddetta domanda, svolta da Invitalia – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A., anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell'Ordinanza 75/2012, si è conclusa in data 13 marzo 2014 con esito positivo;

– che il Nucleo di valutazione, sulla base della succitata istruttoria, ha espresso parere positivo sulla richiesta di contributo nella seduta del 17 marzo 2014, come risulta dal verbale prot. CR/2014/9595 del 17 marzo 2014, conservato agli atti del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande;

– che in data 19 marzo 2014 è stata inviata al beneficiario comunicazione relativa all'esito dell'istruttoria della domanda per la concessione dei contributi;

– che detto esito è stato accettato dal beneficiario in data 20 marzo 2014;

Vista la scheda di cui all'Allegato 1 parte integrante e sostanziale del presente provvedimento relativa agli esiti dell'istruttoria e ai contributi concessi;

Dato atto:

– che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale agli interventi oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E97H12003050002**; tale CUP dovrà essere riportato in tutta la documentazione contabile e di pagamento relativa al progetto;

– che è stato acquisito e conservato agli atti della struttura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso in data 21/03/2014 (ns.prot. DURC/2014/2036), dal quale risulta che il richiedente è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali ed assistenziali;

– che è stata richiesta in data 26 settembre 2013 (ns. prot CR/2013/21781), l'informazione antimafia ai sensi del D.Lgs n. 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle

leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13/08/2010, n. 136”, così come modificato dal D.Lgs n. 218/2012 recante disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 159/2011 e che, ai sensi dell’articolo 92, comma 3 del medesimo D.Lgs., essendo decorsi 45 giorni dalla suddetta richiesta, è possibile procedere alla concessione, sotto condizione risolutiva, dei contributi, fatta salva la necessità di revoca degli stessi in caso di esito negativo degli accertamenti svolti dalla competente Prefettura;

- che è stato verificato presso il Comune di San Felice sul Panaro (MO), il possesso del titolo abilitativo edilizio “SCIA” presentato in data 16/10/2013 (ns. prot. CR/2014/11273);

Verificata la copertura finanziaria del contributo previsto nell’Allegato 1 del presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DECRETA

1. di concedere, per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **ECOTERM SRL**, con sede legale nel Comune di San Felice sul Panaro (MO), in Via dell’Industria, 598, Partita Iva e Codice Fiscale 02070610361, un contributo complessivo pari a **€ 356.331,23**;

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo è stato determinato in base al parere positivo espresso dal Nucleo di valutazione in data 17 marzo 2014, sulla base dell’istruttoria di merito svolta da Invitalia, anche tramite le proprie società controllate, ai sensi dell’Ordinanza 75/2012;

3. di dare atto altresì che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all’articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell’ambito dell’importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013;

4. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **ECOTERM SRL** e alla banca **UNICREDIT SPA - FILIALE DI S. GIOVANNI IN PERSICETO C.SO ITALIA (BO)**; istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda, a cura del Responsabile del Servizio Politiche per l’Industria, l’Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell’Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla “Linee guida” allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.;

5. di rimandare a successivi provvedimenti la liquidazione del contributo di cui al precedente punto 1, secondo quanto stabilito dall'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm. nonché dalle Linee Guida approvate con la medesima Ordinanza;

6. che copia del presente provvedimento venga pubblicata ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Bologna li, 31 Marzo 2014

Vasco Errani


**ALLEGATO 1 – ESITI DELL'ISTRUTTORIA DI MERITO RATIFICATA DAL NUCLEO DI VALUTAZIONE COSTITUITO CON LE ORDINANZE
75/2012 E 5/2013 NELLA SEDUTA DEL 17 MARZO 2014**

DOMANDA PROTOCOLLO N. CR-21224 DEL 23/09/2013

C.U.P. E97H12003050002

UNICREDIT SPA - FILIALE DI S. GIOVANNI IN PERSICETO C.SO ITALIA (BO)

DOMANDA PRESENTATA DA: ECOTERM SRL

PARTITA IVA E CODICE FISCALE: 02070610361

SEDE LEGALE: San Felice sul Panaro (MO), Via dell'Industria, 598

SEDE DELL'IMMOBILE INTERESSATO AL SISMA: San Felice sul Panaro (MO), Via Bertona, 86

ATTIVITA' SVOLTA: Produzione di additivi chimici per l'Edilizia

CODICE ATECO: C-23.99.00

INTERVENTO SU IMMOBILE DANNEGGIATO

Via Bertona, 86 – San Felice sul Panaro (MO) – Foglio 48 particella 236 sub 2-3-4-5-6:

TIPOLOGIA DI DANNO INDICATO IN DOMANDA E IN PERIZIA GIURATA	TIPOLOGIA INTERVENTO PROPOSTO	IMPORTO DANNO NON RICONOSCIUTO	MOTIVAZIONE	IMPORTO DANNO QUANTIFICATO AL NETTO DI IVA	INDENNIZZO ASSICURATIVO
Danni strutturali diffusi su almeno il 20%, delle superfici verticali e/o orizzontali, senza crolli	Recupero della funzionalità dell'immobile tramite la riparazione con rafforzamento locale con livello di sicurezza pari al 9,09 % (dichiarato in perizia) e successivo intervento di miglioramento sismico con il raggiungimento di un livello di sicurezza pari almeno al 60%	-	-	€ 356.331,23	NO

COSTI INTERVENTO SULL'IMMOBILE DA COMPUTO METRICO

AL NETTO DELL'IVA

	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO AMMESSO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
A) OPERE STRUTTURALI **	€ 562.869,49	€ 420.092,78	€ 142.776,71	(*)
B1) COSTI DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 7 ORDINANZA N. 57/2012 E SUCCESSIVE MODIFICHE				
B2) COSTI PER COMPENSI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI CONSORZI DI PROPRIETARI PER LA GESTIONE DI INTERVENTI UNITARI				
C) FINITURE	€ 65.814,28	€ 65.766,45	€ 47,83	(**)
D) SPESE TECNICHE	€ 35.000,00	€ 35.000,00	€ 0,00	
TOTALE	€ 663.683,77	€ 520.859,23	€ 142.824,54	

NOTA: In fase di istruttoria sono state rilevate delle maggiorazioni applicate ai prezzi indicati nel computo per la realizzazione degli impianti tecnologici ed elettrici, per cui si è deciso di applicare una riduzione del prezzo pari al 70%. In particolare per la realizzazione degli impianti tecnologici ed elettrici, dopo opportuna analisi di mercato, è stato ritenuto congruo un importo pari a 67.33 €/mq.

** Gli interventi di efficientamento energetico costituiscono una parte corposa del computo metrico, ad esempio si riporta la sostituzione degli infissi e l'isolamento delle pareti. Tali interventi sarebbero imputabili alla macrovoce "Finiture", ma per evitare problemi d'interpretazione su quanto caricato sul sistema Sfinge, trattandosi comunque di "Tabella A", è stata mantenuta la classificazione di tali lavorazioni nelle opere strutturali.

PIANO DI DETTAGLIO DEGLI IMPORTI NON AMMESSI

NUM. ORD.-CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
(*) ¹	Voci del Computo dalla 7 alla 12 compresa D.P.I. come elmetto, scarpe antinfortunistiche, occhiali di protezione (6 categorie)	532,62 €	532,62 €	Spesa non ammissibile: Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) sono oneri del datore di lavoro, pertanto spesa non ammissibile, a meno che non fosse stato dimostrato (nel piano di sicurezza) che il costo fosse dovuto ad interferenze fra le lavorazioni,
(*) ¹	IMPIANTI SPECIALI inseriti nella categoria "impianto elettrico", come ad esempio l'impianto anti-intrusione	4.778,27 €	532,62 € 4.778,27 €	Impianti speciali. Non Ammissibile l'impianto, nella partita IMMOBILI, in quanto connesso al processo produttivo e pertanto assimilabile alla categoria "BENI STRUMENTALI".
(*) ¹	IMPIANTO ELETTRICO: FORZA MOTRICE. Implantistica connessa al processo produttivo e pertanto non assimilabile all'impianto elettrico base dell'immobile.	11.711,32 €	TOTALE 4.778,27 € TOTALE 11.711,32 €	Forza Motrice. Non Ammissibile l'impianto, nella partita IMMOBILI, in quanto connesso al processo produttivo e pertanto assimilabile alla categoria "BENI STRUMENTALI".
(*) ¹	Prezzi inseriti nel computo relativo agli impianti tecnologici ed elettrici	179.599,06 € (al netto dei tagli di cui sopra)	TOTALE 11.711,32 € 125.719,34 €	Dopo opportuna analisi di mercato è stato ritenuto congruo, per la realizzazione degli impianti tecnologici ed elettrici, un importo pari a 67,33 €/mq
(*) ¹	Altre strutture Arrotondamenti		TOTALE 125.719,34 € 35,16 € 35,16 €	Approssimazioni nel CME di alcune lavorazioni oltre la seconda cifra decimale
(*) ²	A08017.a Intonaco civile per uno spessore complessivo di 20 mm, applicato a mano	1.951,87+ 14.525,57+ 4.262,88= 20.740,32 €	4,49+ 33,35+ 10,01= 47,85 € 47,85 €	Errore nell'imputazione del costo unitario 39,10 €/mq invece di 39,01 €/mq. La non ammissibilità si ripete per 3 lavorazioni: nella parte produttiva, nella zona uffici e nell'abitazione custode (ammissibili importi 1.947,38+14.492,22+4.252,87)
(*) ²	Altre finiture Arrotondamenti		TOTALE - 0,02 € - 0,02 €	Approssimazioni nel CME di alcune lavorazioni oltre la seconda cifra decimale

IMPORTO CONTRIBUTO CONCESSO AL NETTO DELL'IVA <small>(100% DEL MINORE IMPORTO TRA DANNO E COSTO AMMESSO, AL NETTO DELL'ASSICURAZIONE)</small>	RIDUZIONE DEL CONTRIBUTO DOVUTA ALL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	TOTALE SPESA DA RENDICONTARE AL NETTO DELL'IVA
€ 356.331,23	€ 0,00	€ 520.859,23

N.B. Se la spesa rendicontata risulta inferiore ad € 356.331,23, il contributo verrà diminuito in modo proporzionale.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Glauco LAZZARI

ISTRUTTORE

Ing. Mario RECCHIA

VALIDATORE

Ing. Riccardo LANCIA